

贵州双龙航空港经济区党政办公室弱电系统工程改造服务工程合同

甲方：贵州双龙航空港经济区党政办公室（以下简称甲方）

乙方：贵州太极云科技有限公司（以下简称乙方）

甲、乙双方本着公平公正、互惠互利、等价有偿的原则，共同遵守中华人民共和国《合同法》及相关法律法规，并明确双方的权利和义务，经双方自愿协商就甲方所施工的“贵州双龙航空港经济区党政办公室弱电智能化改造工程”的智能化系统委托乙方改造事宜，达成如下协议：

一、改造服务的地址和范围

甲方委托乙方改造“贵州双龙航空港经济区党政办公室弱电系统工程”的智能化系统（以下简称“该系统”），该系统改造包括以下几个系统：计算机网络系统（互联网）综合布线、计算机网络系统（电子政务网）综合布线、计算机网络系统（无线wifi覆盖系统）综合布线、计算机网络系统（程控电话系统）综合布线、数字化监控系统综合布线。

二、改造的期限及服务费用的支付

1、各系统的改造期限为：合同签订后的15个自然日内，改造费用为人民币大写：壹拾壹万陆仟壹佰玖拾伍元整（小写：¥116195元）。

2、支付方式：改造费乙方按壹年方式收取，合同签订后三十个自然日之内（一个月）支付总款项的70%即人民币大写：捌万壹仟叁佰叁拾柒元整（小写：¥81337元），工程改造结束后前三十个自然日之内（一个月）支付总款项的30%即人民币大写：叁万肆仟捌佰伍拾捌元整（小写：¥34858元）。

三、改造服务的内容

1. 维护服务是乙方根据甲方提供的综合布线线路图上的语音及数据配置，保证甲方系统正常运行，或将恢复正常运行。

2. 对于“布线系统总配线架（包含语音配线架、数据的配线架）（含用户侧配线架与设备侧配线架中跨接跳线）、楼层间配线架（含配线架中跨接跳线）、室内明敷或

暗埋管路（包括电缆桥架或槽道）、室内电缆或光缆、办公区域内的水平布线及工位的语音、数据模块等”的维护。

3. 各层各房间每个语音插座与配线架之间的布线测试，包括开、短路、异位、连通性测试，保证每个语音点都能通畅使用（如在合同期内新增点位，需另签洽商协议）。

4. 系统运行管理是综合布线系统维护管理工作的核心。它主要是监测综合布线系统运行中的状态，并进行记录和分析，及时处理综合布线系统运行过程中的问题，完成故障线路测试以及解决故障问题等维护工作。

5. 根据综合布线系统和设备的状况，有计划地组织维护检修工作，以保证系统处于良好质量的状态。主要包括编制维护检修计划，具体组织维修实施，监督检查以保证维修质量并如期完成，按时进行维护工作记录和统计等工作。

6. 改造具体明细见《建议方案》。

四、维护管理的基本方式

1. 预防性维护

预防性维护又称规定性维护，是按预定的周期或规定的标准进行例行性的维护检查，属于经常性维护，以预防发生故障为主，主要完成对综合布线系统的检查、清洁和保养，对可能形成的故障进行修理。

2. 恢复性维护

恢复性维护又称纠正性维护。当综合布线系统发生各种故障后，必须迅速派遣专门查修线路故障的工作人员进行测试和修复，使线路设备的电气性能劣化或使用功能失常

3. 控制性维护

控制性维护又称受控性维护，它是主动性维护。它是根据监视控制系统（例如综合布线测试管理系统等）和抽样调查取得的信息或数据，系统科学地应用分析技术，得到较为确切的依据，据此适当的安排维修计划，进行维护管理工作，做到既保持线路设备的性能和功能，又尽量减少不必要的维护检修工作量。

4. 为预防设备故障，乙方提供每月对线路做总体检查，并对发现的问题立即进行解决、线路查修等。乙方的巡检结果或建议，以任务单的形式提交给甲方指定负责人。

此任务单也用作甲方接收服务的依据。如甲方需更改线路或增加线路时和更换语音模块等材料时，则甲乙双方需另行协商，乙方将给予优惠价格。

5. 例外情况：以下情况不包括在维护合同范围内：

- ✓ 由于甲方不正当使用，以及不遵照使用手册，或者非乙方控制的情况下导致的损坏，如电击或自然灾害(水灾、天气、暴力等)。
- ✓ 由非乙方指定人员进行或试图进行系统维护时导致的故障，乙方概不负责。
- ✓ 非正常使用下线路的磨损及损坏的更换。
- ✓ 正常使用下的线路磨损及老化。
- ✓ 甲方在协议期间由于办公区域的迁移而产生的线路整改，乙方将另行收费。

五、甲方责任：

- 1、甲方应按该系统使用说明中载明的操作规范合理、安全、正确地使用该系统。
- 2、甲方应配合乙方工作人员的改造作业，并按乙方改造作业要求为其提供所需的便利条件，并在乙方作业完毕当日由甲方在乙方出具的作业单回执上签字确认乙方改造项目的竣工。

六、违约责任：

- 1、如乙方在约定的时间内不能进行改造，则甲方有权自行安排改造，由此产生的费用由乙方承担。
- 2、如因特殊原因(天灾人祸，产品为进口设备厂商倒闭或失联，产品质保期已过，设备厂商或供应商技术上不予配合的等特殊原因)乙方不能在约定的时间内完成改造，经甲方同意后方可延长或推迟改造时间。
- 3、乙方工作人员在改造作业过程中因疏忽失职或故意给甲方或第三人造成损害的，乙方应赔偿因此给甲方造成的损失。
- 4、乙方在改造过程中施工及使用材料不当造成的质量问题或其他损害，除了由乙方无偿维修更换外，乙方应赔偿给甲方造成的全部损失。

七、不可抗力：

- 1、本合同所称之“不可抗力”系指不能避免、不可预见并不能克服的事件，但不包括各方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于战争、空中飞行物坠落、灾害、双方

责任造成的爆炸、火灾及洪水、台风、地震等自然灾害、中国政府新出台法规政策等对本合同行为的限制或禁止、以及中国的法律法规所规定的其他“不可抗力”的情况。

2、因不可抗力致使完全不能履行合同的，合同终止，双方互不承担责任(在不可抗力事件发生前已发生的应履行而未履行的义务除外)，但法律和本合同另有规定的除外。

3、因不可抗力致使部分不能履行合同的(包括导致延期履行)，根据不可抗力的影响，免除相应的责任，但法律和本合同另有规定的除外；各方应通过友好协商在合理期限内达成进一步履行合同的协议；各方应尽可能继续履行合同，并积极寻求合理方案履行不受不可抗力影响的其他事项。

4、因发生不可抗力影响合同履行的，遭受不可抗力的一方必须在知道不可抗力事件发生后尽可能立即书面通知另一方，并详细描述有关不可抗力事件和可能对该方履行本合同义务产生的影响和预计影响结束的时间；并在不可抗力结束后合理期限内向另一方提交发生不可抗力的充分而有效的证明，否则不能免除相应责任。发生不可抗力事件时，任何一方须各自承担由于不可抗力事件造成的支出和费用。声称受到不可抗力的一方应在任何时候采取合理的行动，以避免或尽量减少不可抗力事件的影响，并在不可抗力事件过后，毫不迟延地履行合同职责。

5、合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

八、争议的解决：

合同履行过程中发生争议的，双方应本着友好互谅互让协商原则解决，如协商不成的，交由该项目系统所在地的人民法院裁决。

九、 其他事项

1、乙方工作人员进入现场后应服从甲方安排，遵守甲方的各项管理制度，文明施工，充分尊重业主的工作和生活习惯。若乙方工作人员的态度遭到业主的口头或书面投诉，甲方有权向乙方提出更换人员的要求，乙方因及时配合。若乙方工作人员在维修中因疏忽损坏业主的财物，乙方应照价赔偿，由甲方人员从中协调。

2、乙方派出的维修人员应具有相应的技术以保证维修的质量。

3、甲方要求乙方对该系统进行升级、更新及安装其它附件或修改非改造服务内的

项目，乙方在能力许可的情况下应尽量满足甲方，但甲方须向乙方另行支付所需的零配件和设备、材料费，免人工费。

4、乙方同意，甲方今后指定的第三方可作为本合同受益方适用于本维修条款，直接行使甲方权利。

5、乙方应提供改造联系电话：182 8513 8781，联系人：付忠卫。乙方应保证联系电话畅通，并在更换联系电话时及时通知甲方，否则应承担甲方因无法联系乙方进行改造而造成的损失。

十、 其他：

1、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等的法律效力。本合同自双方签字即时生效。

2、本合同的订立、效力、解释、履行和争议的解决均适用于中华人民共和国法律。

3、合同中的未尽事宜由双方协调后签订补充协议解决。

甲方：贵州太极云科技有限公司

法定代表人：付忠德

（或委托代理人）：

日期：2019年04月15日

乙方：贵州双龙航空港经济区党政办公室

法定代表人：

（或委托代理人）：

日期：2019年04月15日



送货单

项目名称	贵州双龙临空经济区管委会大会议室新增材料					
客户名称	贵州双龙航空港经济区党政办公室					
供货地址						
供货单位	贵州太极云科技有限公司					
供货时间	2019年04月22日					
货物描述	序号	货物名称	规格型号	单位	数量	品牌
	1	中控至各设备的电源线	ZR-III A-RVV-3*1.5, 100米/卷	卷	2	
	2	中控至各设备的控制线	ANYCHAIN-EHSCSP301 超高速柔性屏蔽拖链电缆, 12芯*0.3 伺服编码双绞屏蔽信号线	米	370	
	3	中控发射棒	与原中控主机相匹配	套	8	
	4	中控软件编程	技术人员通过与原中控厂商技术匹配, 自行编程	项	1	
	5	/				
	6	/				
货物描述	货物数量是否齐全	是口 否口				
	货物规格是否正确	是口 否口				
	所有货物是否完好	是口 否口				
	货损描述	无				
	缺货、错货描述	无				
	随机资料内容	有				
安装调试情况						
业主单位是否同意接收: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否口 业主单位代表签字:			供货单位代表签字:			
 (盖章)			 (盖章)			
日期: 2019年4月23日			日期: 2019年04月26日			

贵州双龙临空经济区管委会弱电智能化改造工程量清单目录

序号	系统名称	工程价格	备注
1	综合布线系统整改费用	102828.00	
2	整改施工费用小计 (A)	102828.00	/
3	税费 (B) = A*13%	13367.64	
4	总计 (C) = A+B	116195.64	

9%

30501